

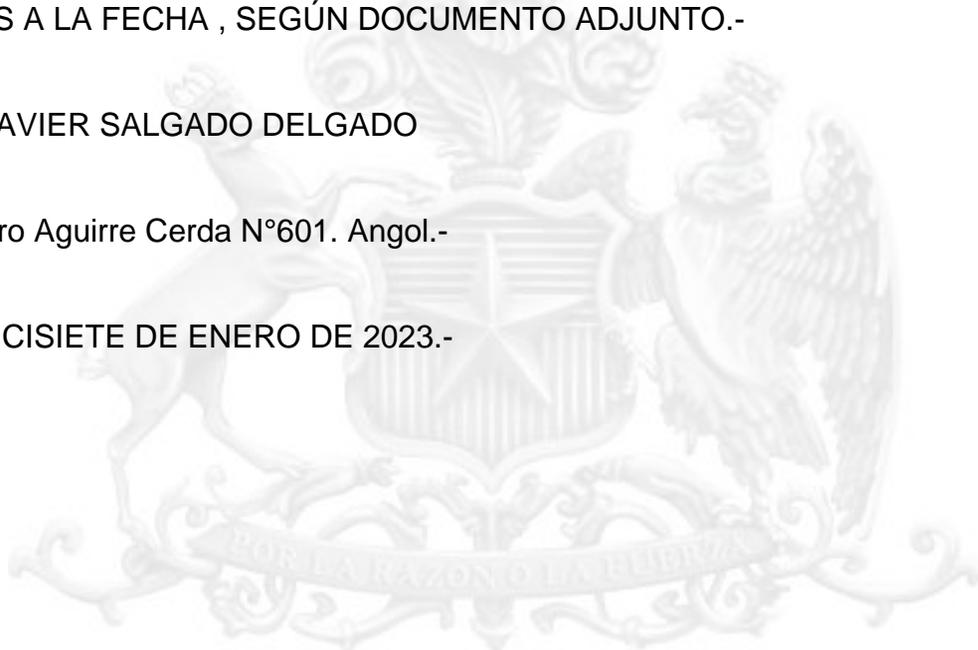
**CONSERVADOR DE BIENES RAICES, COMERCIO,
MINAS Y ARCHIVERO JUDICIAL
ANGOL Y RENAICO
CERTIFICADO HIPOTECA Y GRAVAMENES**

EL CONSERVADOR QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO DE FOJAS 2786 NÚMERO 2158 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD A MI CARGO AÑO 2021 A NOMBRE DE INVERSIONES ALTOS DE TOLPAN SPA LE AFECTAN LOS SIGUIENTES GRAVAMENES A LA FECHA , SEGÚN DOCUMENTO ADJUNTO.-

ELEODORO JAVIER SALGADO DELGADO

Dirección: Pedro Aguirre Cerda N°601. Angol.-

ANGOL, A DIECISIETE DE ENERO DE 2023.-



Conservador de de Angol , 17 Enero de 2023
Emito con firma electronica avanzada (ley No19.799, de 2002) AA de
13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-
Certificado Nro 123456822548.- Verifique validez en www.fojas.cl .-



Firma Electronica Avanzada Ley N° 19.799.-
AA Excm. Corte Suprema de Chile.-
Certificado N° 123456822548 Verifique validez en <http://www.fojas.cl>.-

CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE ANGOL

Pedro Aguirre Cerda 601 Fono: (45) 715323- Fax: (45) 715014 ANGOL - CHILE

Correo Electrónico: conservadorangol@gmail.com

CERTIFICADO DE HIPOTECAS, GRAVAMENES, INTERDICIONES Y PROHIBICIONES

A fojas 2786 N° 2158 del Registro de Propiedad del año 2021, del Conservador de Bienes Raíces a mi cargo, a nombre de **INVERSIONES ALTOS DE TOLPAN SpA**, corre inscrito RESTO DEL INMUEBLE HIJUELA LA VICTORIA, DE UNA SUPERFICIE DE NOVENTA Y OCHO HECTÁREAS, UBICADA EN LA COMUNA DE RENAICO.

Que, revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante 30 años a la fecha, respecto de dicho inmueble, CERTIFICO que en dicho período tiene UNA inscripción vigente.-

SERVIDUMBRE de tránsito, vehicular y peatonal, de carácter perpetua, irrevocable, permanente, continua y aparente, inscrita a fojas 838 vuelta N° 296 del año 2022

Angol, a DIECISIETE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES.- Doy fe.-

Que, Revisados, igualmente, los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones durante 30 años a la fecha. CERTIFICO que el inmueble referido anteriormente NO tiene inscripción vigente.-

Angol, a DIECISIETE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES.- Doy fe.-

ESD/ehh.-

Derechos: \$ 11.000.-

Boleta N° 94359.-



Certificado emitido con
Firma Electrónica Avanzada
Ley N° 19.799
Autoacordado de la
Excmo. Corte Suprema
de Chile.
Cert N° 123456822548
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>