



Firma Electronica Avanzada Ley N° 19.799.-
AA Excma Corte Suprema de Chile.-
Certificado N° 123456829037 Verifique validez en <http://www.fojas.cl>.-

**CONSERVADOR DE BIENES RAICES, COMERCIO,
MINAS Y ARCHIVERO JUDICIAL
ANGOL Y RENAICO**

COPIA DE INSCRIPCION REGISTRO PROPIEDAD

EL CONSERVADOR QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE LA INSCRIPCIÓN ADJUNTA, CORRESPONDIENTE A COMPRAVENTA INVERSIONES ALTOS DE TOLPAN SPA A JOSE ALEJANDRO SAA HERRERA QUE ROLA INSCRITA A FOJAS 2786 NÚMERO 2158 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE ANGOL DEL AÑO 2021 ES COPIA CONFORME A SU ORIGINAL.-

STEFAN MINCK TROMBERT

CONSERVADOR DE BIENES RAICES INTERINO

Dirección: Pedro Aguirre Cerda N°601. Angol.-

ANGOL, VEINTICUATRO DE AGOSTO DE 2023.-



Conservador de Bs. Rs., Comercio, Minas y Archivero Judicial Interino de de Angol ,
24 Agosto de 2023
Emito con firma electronica avanzada (ley No19.799, de 2002) AA de
13/10/2006 de la Excma. Corte Suprema.-
Certificado Nro 123456829037.- Verifique validez en www.fojas.cl .-

G.C.
N° 2158COMPRA-
VENTAINVERSI-
ONES ALTOS
DE TOLPAN
SpA

A

JOSÉ
ALEJANDRO
SAA
HERRERA

Repertorio

N° 5109

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 2688

N° 2031

del registro de
propiedad 20-22
A 33REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 2690

N° 2032

del registro de
propiedad 20-22
A 28REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 2692

N° 2033

del registro de
propiedad 20-22
A 32

Angol, a ocho de noviembre del año dos mil veintiuno.- De escritura pública de compraventa suscrita en Santiago ante el Notario Público ALBERTO MOZO AGUILAR, de fecha dieciocho de agosto del año dos mil veintiuno, repertorio número cuatro mil ochocientos treinta y siete guión dos mil veintiuno, consta que **INVERSIONES ALTOS DE TOLPAN SpA**, sociedad del giro de su denominación, rol único tributario número setenta y siete millones trescientos noventa y un mil quinientos cuatro guión cero, representada por HÉCTOR ARCADIO BUSTAMANTE ITURRIAGA, chileno, casado, cédula nacional de identidad número once millones setecientos cuarenta y cinco mil ochocientos cincuenta y ocho guión siete y por HÉCTOR AMANCIO RODRÍGUEZ NEIRA, chileno, divorciado, cédula nacional de identidad número diez millones novecientos ochenta y cinco mil doscientos veintinueve guión cinco, ambos domiciliados en Los Confines, comuna de Angol, compró a **JOSÉ ALEJANDRO SAA HERRERA**, chileno, casado y separado de bienes, empresario, cédula nacional de identidad número seis millones seiscientos nueve mil setenta y cinco guión dos, domiciliado en calle Las Hualtatas número once mil quinientos setenta y tres, departamento número setecientos tres-A, comuna de Vitacura, el INMUEBLE HIJUELA LA VICTORIA, DE UNA SUPERFICIE DE NOVENTA Y OCHO

Servidumbre
Fjs 838 v. 14° 296
Año 2022
Aggregación de
Documentos y
Subdivisiones

Angol, 30/08/
2022. El
inmueble de-
nominado
Hijuela La
Victoria de
98 ha., se sub-
dividió en
173 lotes de
diferentes dimen-
siones y
superficies, co-
mo consta en
voluntades apor-
tadas bajo el
N° 868-2022
del Registro de
Documentos y
mi copy del
año en curso.
Requisito Inver-
siones Altos de
Tolpan SpA

DOCTOR JAVIER SALGADO
CONSERVADOR DE
BIENES RAICES

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 2782

N° 2114

del registro de
propiedad 20-22
A 116REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 2793 v

N° 2112

del registro de
propiedad 20-22
A 103

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 2795v

N° 2113

del registro de
propiedad 2022
lt 119

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 2797

N° 2114

del registro de
propiedad 2022
lt 69

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 2798v

N° 2115

del registro de
propiedad 2022
lt 52

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 9ta

N° 8

de registro de
propiedad 2023
lt 172

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 47

N° 32

de registro de
propiedad 2023
lt 14

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 48

N° 33

de registro de
propiedad 2023
lt 38

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 49

N° 34

de registro de
propiedad 2023
lt 40

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 50

N° 35

de registro de
propiedad 2023
lt 60

HECTÁREAS, UBICADA EN LA COMUNA DE RENAICO, PROVINCIA DE MALLECO, REGIÓN DE LA ARAUCANÍA, cuyos deslindes según su título son: NORTE, estero Coihueco; SUR, estero Curia; ESTE, río Vergara y parte de la vega de los Rodríguez; y OESTE, con terreno de Reducción Eugenio Araya Huelenir.- Dominio inscrito a fojas mil seiscientos veintisiete vuelta número mil cuatrocientos dieciséis del Registro de Propiedad del año dos mil nueve del Conservador de Bienes Raíces a mi cargo.- El precio de la venta fue la suma de CUATROCIENTOS TREINTA MILLONES DE PESOS, pagados en la forma que indica el título.- Rol de contribuciones número mil cuatrocientos ocho guión once de la comuna de Renaico.- Escritura pública fue emitida con firma electrónica avanzada y puede ser verificada en el sitio web www.fojas.cl con los Número Certificado 123456830607 y cuya copia queda agregada el Registro de Documentos a mi cargo del año en curso bajo el número mil ciento cuarenta y siete guión dos mil veintiuno.- Requirió esta inscripción Inversiones Altos de Tolpan SpA.- Doy fe.-

ESD/czg
Boleta N° 82438



Certificado emitido con
Firma Electrónica Avanzada
Ley N° 19.799
Autocreado de la
Tercera Corte Suprema
de Chile.
Cert N° 123456829037
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>

REFERENCIA
Véase inscripciónFjs. 51N° 36de registro de
propiedad 2023Lote 171

ESTA HOJA CORRESPONDE A INSCRIPCIÓN
COMPRAVENTA DE FOJAS 2786 N° 2158 DEL
REGISTRO DE PROPIEDAD DEL AÑO 2021,
COMPRAVENTA DE INVERSIONES ALTOS DE
TOLPAN SpA.-

REFERENCIA
Véase inscripciónFjs. 61N° 46de registro de
propiedad 2023Lote 94**REFERENCIA**
Véase inscripciónFjs. 52N° 37de registro de
propiedad 2023Lote 72**REFERENCIA**
Véase inscripciónFjs. 53N° 38de registro de
propiedad 2023Lote 18**REFERENCIA**
Véase inscripciónFjs. 54N° 39de registro de
propiedad 2023Lote 41**REFERENCIA**
Véase inscripciónFjs. 55N° 40de registro de
propiedad 2023Lote 50**REFERENCIA**
Véase inscripciónFjs. 56N° 41de registro de
propiedad 2023Lote 97**REFERENCIA**
Véase inscripciónFjs. 57N° 42de registro de
propiedad 2023Lote 98**REFERENCIA**
Véase inscripciónFjs. 58N° 43de registro de
propiedad 2023Lote 37**REFERENCIA**
Véase inscripciónFjs. 59N° 44de registro de
propiedad 2023Lote 44**REFERENCIA**
Véase inscripciónFjs. 60N° 45de registro de
propiedad 2023Lote 93**REFERENCIA**
Véase inscripciónFjs. 173N° 118de registro de
propiedad 2023Lote 73**REFERENCIA**
Véase inscripciónFjs. 354N° 247de registro de
propiedad 2023Lote 39**REFERENCIA**
Véase inscripciónFjs. 355N° 248de registro de
propiedad 2023Lote 36**REFERENCIA**
Véase inscripciónFjs. 356N° 249de registro de
propiedad 2023Lote 67**REFERENCIA**
Véase inscripciónFjs. 357N° 250de registro de
propiedad 2023Lote 71**REFERENCIA**
Véase inscripciónFjs. 358N° 251de registro de
propiedad 2023Lote 170**REFERENCIA**
Véase inscripciónFjs. 361N° 254de registro de
propiedad 2023Lote 95

Certificado emitido con
Firma Electrónica Avanzada
Ley N° 19.799
Autocorrelado de la
Escuela Corte Suprema
de Chile
Cert N° 123456789037
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 362

N° 255

de registro de
propiedad 2023
Lote 96

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 359

N° 252

de registro de
propiedad 2023
Lote 91

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 360

N° 253

de registro de
propiedad 2023
Lote 92

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 349 vrb

N° 243

de registro de
propiedad 2023
Lote 59

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 351

N° 244

de registro de
propiedad 2023
Lote 129

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 352

N° 245

de registro de
propiedad 2023
Lote 21

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 353

N° 246

de registro de
propiedad 2023
Lote 57

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 351

N° 383

de registro de
propiedad 2023
Lote 42

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 352

N° 384

de registro de
propiedad 2023
Lote 43

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 549

N° 381

de registro de
propiedad 2023
Lote 45

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 550

N° 382

de registro de
propiedad 2023
Lote 46

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 740

N° 522

de registro de
propiedad 2023
Lote 115

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 737 vrb

N° 520

de registro de
propiedad 2023
Lote 58

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 739

N° 521

de registro de
propiedad 2023
Lote 110

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 941 vrb

N° 671

del registro de
propiedad 2023
Lote 47



Certificado emitido con
Firma Electrónica Avanzada Ley N° 19.799
Autocorrelado de la
Tercera Corte Suprema
de Chile.
Cert N° 123456789037
Verifique validez en
<http://www.fonasa.cl>

ESTA HOJA CORRESPONDE A INSCRIPCIÓN
COMPRAVENTA DE FOJAS 2786 N° 2158 DEL
REGISTRO DE PROPIEDAD DEL AÑO 2021,
COMPRAVENTA DE INVERSIONES ALTOS DE
TOLPAN SpA.-

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 943

N° 672

del registro de
propiedad 20-23

LT 65

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 1008

N° 713

del registro de
propiedad 20-23

LT 161

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 945

N° 673

del registro de
propiedad 20-23

LT 16

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 946v.

N° 674

del registro de
propiedad 20-23

LT 20-

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 1115

N° 788

de registro de
propiedad 20-23

LT 4

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 1207

N° 853

de registro de
propiedad 20-23

LT 30

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 1208

N° 854

de registro de
propiedad 20-23

LT 80

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 1209

N° 855

de registro de
propiedad 20-23

LT 158

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 1210

N° 856

de registro de
propiedad 20-23

LT 160

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 1583

N° 1106

del registro de
propiedad 20-23

LT 103

REFERENCIA
Véase inscripción

Fjs. 1584v

N° 1107

del registro de
propiedad 20-23

LT 162



Certificado emitido con
Firma Electrónica Avanzada
Ley N° 19.799
Autocredencial de la
Escuela Corte Suprema
de Chile.
Cert N° 123456789012
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>



Certificado emitido con
Firma Electrónica Avanzada Ley N° 19.799
Autocorrelado de la
Escuela Corte Suprema
de Chile.
Cert N° 123456829037
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>